

Hlavní inženýr projektu :	Ing. Radek Myšák		 <div style="text-align: right;"> <small>IRBOS s.r.o. Čestlice 115 Kostelec nad Orlicí 517 41 www.irbos.cz</small> </div>										
Zodpovědný projektant :	Ing. Jaroslav Myšák												
Projektant :	Ing. Oldřich Barvíř												
Kraj :	Královéhradecký	M.Ú. : SÚ ministerstva spravedlnosti											
Stavebník :	ČESKÁ REPUBLIKA - VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČR, IČO: 00212423, Soudní 1627/1a, 140 67 Praha 4; Českou republiku zastupuje na základě pověření generálního ředitele ze dne 01.07.2016 Č.j.: VS-2632-34/ČJ-2016-800020-26 ředitel věznice Odolov plk. Mgr. Tomáš Kubín adresa věznice: VS ČR Věznice Odolov čp. 41, P.O.BOX č.10, 542 34 Malé Svatoňovice												
Stavba :	<b>„ODOLOV – VÝROBNÍ HALA objekt 008“ ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY - STAVEBNÍ ÚPRAVY SPOČÍVAJÍCÍ VE VESTAVBĚ DÍLEN DO STÁVAJÍCÍ HALY,</b> st.p.č. 215 a (p.p.č.712/12 pro nové venkovní domovní vedení vody a kanalizace a oplocení) katastrální území Odolov [756601] Vězeňská služba ČR Odolov, Odolov 41, 542 34 Malé Svatoňovice <div style="text-align: right;">Číslo paré :</div>		Autorizace: <table border="1"> <tr> <td>Číslo zakázky :</td> <td>16/11/0431</td> </tr> <tr> <td>Stupeň PD :</td> <td>DUR+DSP+DPS</td> </tr> <tr> <td>Datum :</td> <td>12/2016</td> </tr> <tr> <td>Měřítko :</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Formát :</td> <td>xA4</td> </tr> </table>	Číslo zakázky :	16/11/0431	Stupeň PD :	DUR+DSP+DPS	Datum :	12/2016	Měřítko :		Formát :	xA4
Číslo zakázky :	16/11/0431												
Stupeň PD :	DUR+DSP+DPS												
Datum :	12/2016												
Měřítko :													
Formát :	xA4												
Název výkresu :	<b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>		Číslo výkresu : <div style="text-align: center; font-size: 2em;"><b>B</b></div>										

## **B.1 Popis území stavby**

- a) charakteristika stavebního pozemku,
- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),
- c) stávající a ochranná bezpečnostní pásma
- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),
- h) územně technické podmínky (zejména možnosti napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),
- i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

- a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,
- b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

### **B.2.6. Základní charakteristika objekt**

- a) stavební řešení,
- b) konstrukční a materiálové řešení,
- c) mechanická odolnost a stabilita.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

- a) technické řešení,
- b) výpočet technických a technologických zařízení.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,
- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,
- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,
- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,
- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí vzduchotechnická zařízení),
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

- a) kritéria tepelně technického hodnocení,
- b) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).**

### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

- b) ochrana před bludnými proudy,
- c) ochrana před technickou seizmicitou,
- d) ochrana před hlukem,
- e) protipovodňová opatření,
- f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.).

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

- a) napojovací místa technické infrastruktury
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

### **B.4 Dopravní řešení**

- a) popis dopravního řešení,
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
- c) doprava v klidu,
- d) pěší a cyklistické stezky.

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

- a) terénní úpravy,
- b) použité vegetační prvky,
- c) biotechnická opatření.

### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
- b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
- c) vliv na soustavu chráněných území natura 2000,
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

### **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

### **B.8 Zásady organizace výstavby**

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
- b) odvodnění staveniště,
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
- h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo depote zemin,
- i) ochrana životního prostředí při výstavbě,
- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů),
- k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
- l) zásady pro dopravní inženýrská opatření,
- m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),
- n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

„ODOLOV – VÝROBNÍ HALA objekt 008“ ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY - STAVEBNÍ ÚPRAVY  
SPOČÍVAJÍCÍ VE VESTAVBĚ DÍLEN DO STÁVAJÍCÍ HALY

### B.1 Popis území stavby

#### a) charakteristika stavebního pozemku,

Stavba bude primárně probíhat uvnitř a na plášti budovy. Jedná se o stávající budovu uvnitř uzavřeného vězeňského areálu. Okolní plochy jsou z větší části zpevněné a částečně zatravněné v mírném spádu k jihu. Celá popisovaná část areálu v okolí budovy je v zářezu. Severně od budovy je svah dělený několika řadami oplocení. Jedná se o areál bývalého kamenouhelného dolu. Změna stavby spočívá ve vestavbě vnitřních dispozic a výměně části opláštění. Stavbou nebude významně zasahováno do exteriérů vyjma nových venkovních domovních vedení vody a kanalizace napojovaných na stávající technickou infrastrukturu a drobné terénní úpravy související se zateplením soklu a přeložením okapového chodníku. Dále bude vně budovy realizováno nové oplocení.

Stávající budova, na které bude probíhat změna dokončené stavby - stavební úpravy je na pozemku st.p.č. 215 je v katastru nemovitostí veden jako zastavěná plocha a nádvoří, okolní pozemek p.p.č. 712/12, na kterém bude realizováno nové oplocení a nové venkovní domovní vedení vody a kanalizace je v katastru nemovitostí veden jako manipulační plocha – ostatní plocha. Oba pozemky jsou v k.ú. Odolov [756601] a dle platného územního plánu Malých Svatoňovic jsou funkčně vymezeny jako **plochy specifické** vymezené jako věznice a pro stavby podmiňující funkci věznice.

#### b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

prohlídka místa stavby  
projektová dokumentace stavby  
zadání a požadavky investora  
příslušné ČSN a OTP  
zaměření stavby

#### c) stávající a ochranná bezpečnostní pásma

Na stavbě musí být před zahájením prací vytyčeny všechny sítě jak podzemní tak nadzemní vedoucí přes pozemek stavby p.č. 712/12 a to zejména vodovod, kanalizace, sdělovací vedení, elektrické vedení a vedení plynu včetně vytyčení polohy areálového energokanálu a další. Bude zjištěna poloha a hloubka vedení pomocí ručně kopaných příčných sond!!! Vedení budou fotograficky a písemně do stavebního deníku zadokumentována. Dále bude průběh těchto vedení na pozemcích stavby trvale (min. po dobu výstavby) vyznačen a to takovým způsobem, aby nedošlo k případnému posunu nebo zničení těchto značek!!! V případě znehodnocení označení bude nutné tato vedení vytyčit znovu!!! Vytyčovací činnosti-ručně kopaných příčných sond a práce v ochranných pásmech těchto vedení apod. musí být vždy prováděny v souladu s podmínkami a vědomím správců jednotlivých vedení a vždy oprávněnou osobou, nebo osobou k těmto činnostem pověřenou a řádně proškolenou!!!

PŘED ZAHÁJENÍM ZEMNÍCH PRACÍ JE NUTNÉ, ABY INVESTOR (STAVEBNÍK) ZAJISTIL - POŽÁDAL MAJITELE A SPRÁVCE PODZEMNÍCH VEDENÍ O JEJICH VYTÝČENÍ A DOZOR PŘI PROVÁDĚNÍ ZEMNÍCH PRACÍ. V PŘÍPADĚ NALEZENÍ STÁVAJÍCÍHO VEDENÍ V SOUBĚHU NEBO PŘI KŘÍŽENÍ S NAVRHOVANOU STAVBOU ZEJMÉNA OPLOCENÍM BUDE NUTNÉ UPRAVIT POLOHU SLOUPKŮ OPLOCENÍ A V OCHRANNÝCH PÁSMECH JEDNOTLIVÝCH VEDENÍ BUDOU NUTNÉ PRÁCE PROVÁDĚNY VÝHRADNĚ RUČNĚ A ZA DOZORU JEDNOTLIVÝCH SPRÁVCŮ DOTČENÝCH VEDENÍ!!! (DOPORUČUJE SE PRO ZPŘESNĚNÍ VYTÝČENÉHO VEDENÍ PROVÉST RUČNĚ KOPANÉ PŘÍČNÉ SONDY PRO PŘESNÉ ZJIŠTĚNÍ POLOHY A HLOUBKY TĚCHTO VEDENÍ. DÁLE BUDE NUTNÉ

TYTO SÍTĚ ZABEZPEČIT TAKOVÝM ZPŮSOBEM, ABY NEDOŠLO K ÚRAZU NEBO POŠKOZENÍ DANÉHO VEDENÍ. V OCHRANNÝCH PÁSMECH SÍTÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY JE MOŽNÉ PRACOVAT PO OPATŘENÍ SOUHLASŮ JEDNOTLIVÝCH SPRÁVCŮ TĚCHTO VEDENÍ ZPŮSOBEM, KTERÝ KONKRÉTNÍ SPRÁVCE STANOVÍ!!!

#### d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Ochrana území-záplavové území

Stavba se dle dostupných povodňových map v mapovém portálu královehradeckého kraje nenachází v záplavovém území ani v aktivní zóně záplavy Q100.

#### Ochrana území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči

Navrženou stavbou se nepředpokládá dotčení kulturních památek, nemovitosti, které jsou kulturní památkou, ani památkových rezervací a zón včetně jejich ochranných pásem. Dle dostupných informací se stávající budova nenachází v lokalitě chráněné ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Řešená stavba není ve smyslu § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., a dle informací zveřejněných <http://www.npu.cz> v místě s archeologickými nálezy. Přesto, dojde-li k nálezu archeologického artefaktu, musí být učiněno oznámení dle § 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb., archeologickému ústavu Akademie věd ČR, nebo muzeu nejpozději druhého dne po archeologickém nález, buď přímo, nebo prostřednictvím obce a umožní oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

#### Ochrana území-poddolované území a další prvky ochrany území

Jedná se o oblast, kde je provozována důlní činnost. Stavební úpravy stávající budovy nemají vliv na celkovou statickou únosnost a stabilitu objektu nacházejícím se v poddolovaném území – nebude zasahováno do stávajícího založení objektu. Oplocení a zpevněné plochy jsou navrženy, s ohledem na skutečnost že se jedná o poddolované území. Další prvky ochrany území nebyly zjištěny a nejsou známy.

Navrhovaný záměr nebude negativně ovlivňovat závazné prvky ochranných pásem stanovené právními předpisy české republiky.

Navrhovaný záměr nebude negativně ovlivňovat závazné prvky ochranných pásem stanovené právními předpisy české republiky.

#### **e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Změna stavby nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Nebudou dotčeny prvky územního systému ekologické stability krajiny (lokální či regionální biocentra a biokoridory), významné krajinné prvky, přírodní památky či přírodní rezervace.

Nebudou změněny stávající odtokové poměry z území.

#### **f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Okolní pozemky nejsou v současnosti porostlé travinami a keři. Stavební záměr nevyžaduje žádné významné kácení vzrostlých dřevin – stromů, které by vyžadovalo povolení. Dřeviny o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí a zapojený porost dřevin, jehož celková plocha nepřesahuje 40 m<sup>2</sup> nevyžaduje povolení orgánu státní správy ochrany životního prostředí – ochrany přírody a krajiny dle odst. 3 § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění a dle písm. a) a b) § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení.

#### **g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),**

Záměrem nedojde k záboru zemědělské půdy.

#### **h) územně technické podmínky (zejména možnosti napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),**

Způsob napojení stavebně neupravované části objektu zůstává stávající. Včetně napojení na elektřinu a systém dálkového vytápění a sdělovacích vedení. Stavba bude nově od západu napojena na stávající vedení kanalizace a vodovodu, které budou sloužit upravované části objektu. Elektřina, topení a sdělovací vedení pro upravovanou část budovy bude napojeno z vnitřních přípojných míst.

Napojení na dopravní infrastrukturu je provedeno přes stávající vnitroareálové komunikace napojené na veřejnou silniční síť (infrastrukturu).

#### **i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.**

Nejsou známy žádné související a podmiňující investice.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účelem stavby v řešené části stávající objektu je stávající nevyužité prostory nově využívat jako dílny pro vězně.

Základní jednotkou je stávající hala, účelovou jednotkou je dílna.  
(tabulka obsahuje účelové jednotky a osoby pouze pro řešenou část objektu)

počet účelových jednotek :	2 dílny včetně sociálního zázemí, kanceláří mistra a potřebným zázemím pro vězeňskou službu a technické vybavení.
počet uživatelů v jedné účelové jednotce:	30
počet uživatelů v celé účelové jednotce celkem:	60
počet strážných do 5-ti	
zastavěná plocha – bez zpev. ploch (stávající stav):	670,00 m <sup>2</sup>
zastavěná plocha – bez zpev. ploch (nový stav):	670,00 m <sup>2</sup>
celkem užitná podlahová plocha (stávající stav):	606,73 m <sup>2</sup>
celkem užitná podlahová plocha (nový stav):	580,35 m <sup>2</sup>
celkem obestavěný prostor (nemění se):	13 480 m <sup>3</sup>

### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Jedná se o stávající objekt, který bude stavebně upravován uvnitř, kdy budou vestavěny nové dispozice a bude provedena částečná výměna opláštění. Tyto stavební úpravy nemají negativní dopad na stávající architekturu budovy, jde pouze o přizpůsobení novému účelu užívání. Stavebními úpravami, které se netýkají přístavby, nástavby a změny v účelu využití území nemají žádný negativní dopad na stávající urbanistického řešení území.

### B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

#### Provozní řešení:

Stavebně upravovaná část objektu bude nově jako dílny pro vězně. Jedná se o lehkou výrobu montážní práce bez požadavků na instalaci výrobních technologií. Výroba si vystačí z běžným ručním elektro nářadím. Jasný účel užívání nebyl investorem objednatel stanoven, z tohoto důvodu je stavba pro možné účely užívání, které jsou uvedeny v příloze této zprávy. Stavba splňuje stavební, hygienické a požární požadavky na uvedené účely užívání.

#### Výrobní technologie:

Jedná se o výrobní objekt. Nejedná se o těžkou průmyslovou výrobu, ale o dílnu převážně s ruční montáží.

### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Požadavky vyhlášky č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb se dle § 2 neuplatňují na tuto stavbu.

### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání objektu bude řešena provozním řádem objektu. Vlastník objektu bude dodržovat zákonem stanovené periody při zajišťování revizí jednotlivých zařízení. Jedná se hlavně o elektroinstalaci, přenosné hasící zařízení, ale i pravidelné kontroly dalších zařízení a konstrukcí, nevyžadujících oficiální revizní zprávu.

Dále bude prováděna pravidelná údržba objektu zvláště s důrazem na zajištění statické stability nosných konstrukcí, požární ochrany stavebních konstrukcí, zajištění a ochrana tepelně-technických

konstrukcí, zachování fyzikálních vlastností (např. zamezení zatékání do stavebních konstrukcí pravidelnou údržbou hydroizolací a střešních krytin, odklizení sněhu ze střech v zimním období atd.)

## **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

### **a) stavební řešení,**

Stavební řešení je popsáno v technické zprávě D.1.1.1.

### **b) konstrukční a materiálové řešení,**

Konstrukční systém budovy je příčný. Stavba je řešena jako ocelová konstrukce z montovaných ocelových rámců v základní modulové vzdálenosti 6m podélnou stabilitu zajišťují ztužidla v podélných stěnách a ve střešní konstrukci. Stavba je založena na betonových základech. Nynější opláštění je tvořeno ocelovými sendvičovými panely na ocelových paždicích. Stávající střecha je tvořena ocelovými vaznicemi uloženými na ocelových rámech a trapézovými plechy s povlakovou hydroizolací.

Vestavba bude provedena jako zděná standardní zděnou technologií. Nový strop a vnější opláštění bude tvořeno sendvičovými stěnovými panely. Stěny budou využívat stávající paždicky.

### **c) mechanická odolnost a stabilita,**

Je řešena v samostatné části PD D.1.2 – Stavebně konstrukční řešení.

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

Žádné technické ani technologická zařízení se v objektu nenavrhují.

## **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Viz samostatná část projektové dokumentace Požárně bezpečnostní řešení. Ta obsahuje popis koncepce požární bezpečnosti z hlediska předpokládaného stavebního řešení a způsobu využití stavby. Technická zpráva požární ochrany je zpracována dle ČSN řady 73 08.. Požární bezpečnost staveb - společná ustanovení a všech norem navazujících a souvisejících.

## **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

### **a) kritéria tepelně technického hodnocení**

Dle § 2 odst. 1 písm. s) zákona 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění je větší změnou dokončené budovy změna dokončené budovy na více než 25 % celkové plochy obálky budovy. Celková plocha obálky budovy je cca 3 456,30 m<sup>2</sup>, plocha fakticky měněné části obálky budovy je 269,30 m<sup>2</sup> s přičtením nového vestavěného stropu nad vytápěnou částí se jedná o celkovou měněnou plochu 679m<sup>2</sup>. Měněná plocha obálky budovy tak činí 19,65% z celkové plochy obálky budovy.

Dle § 7a odst. 1 písm. a) je stavebník, vlastník budovy nebo společenství vlastníků jednotek povinen opatřit si průkaz energetické náročnosti (dále jen PENB) při výstavbě nových budov nebo při větších změnách dokončených budov.

Nejedná se tedy o větší změnu dokončené budovy a dle §7 odst. 3 zákona o hospodaření energií je nutné plnit požadavky na energetickou náročnost budovy podle prováděcího právního předpisu 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov v platném znění a to dle § 6 odst. 2 písmeno c) tak, že měněné konstrukce musí splnit součinitel prostupu tepla na úrovni doporučených hodnot dle tab. 3 ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov část 2: požadavky.

Při výměně pláště na stavebně upravované části budovy ve výše uvedeném standardu jsou splněny podmínky zákona 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů.

## **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Jedná se o změnu dokončené stavby stávající haly strojovny těžního stroje, kde dojde k vestavbě dvou dílen včetně potřebného zázemí. Dílny budou užívány pro lehkou výrobu montážní práce bez požadavků na instalaci výrobních technologií.

- Denní osvětlení je zajištěno okenními otvory v dostatečných velikostech a počtech. Místnosti budou dále vybaveny adekvátním umělým osvětlením dle ČSN EN 12464-1 Osvětlení pracovních prostorů vnitřní pracovní prostory viz. samostatná část projektové dokumentace „silnoproudá elektrotechnika“.
- Větrání místností bude zajištěno přirozeně okny. Místnosti, které nejsou vybaveny okny budou odvětrávána nuceně podtlakově pomocí axiálních ventilátorů vně z objektu. Prostor příručních místností mistrů slouží k odložení dokladů případných formulářů apod. nejedná se o kancelář, ale o místnost pro odkládání administrativních materiálů. Je větrán přes sousední přímo větraný prostor dílen a není zde trvalé pracovní místo.
- V dílnách nebude manipulováno s toxickými materiály - žádnými lepidly laky apod. tedy žádnými materiály se zvýšenými nároky na větrání nebo na speciální odvětrávání, stejně tak nebude v dílnách probíhat žádné sváření a ani broušení. Činnosti v dílnách prováděné budou odpovídat jednoduché montáži skládání sešroubování secvaknutí apod. za použití ručního náradí nebo ručního elektronářadí, tedy půjde o činnost jednoduchou, kterou mohou vykonávat vězni bez odborné způsobilosti a o činnost, při které nesmí vzniknout bezpečnostní riziko, například s materiálem, ze kterého by mohli vzniknout zbraně apod.
- Světlá výška, objemový prostor a rozměr podlahové jsou dostatečné v souladu s požadavky nařízení vlády 361/2007 Sb. Pitná voda je zajištěna z veřejného vodovodu, na který je objekt napojen.
- Vytápění je zajištěno pomocí dálkového tepelného zdroje s rozvody zavedenými do budovy a teplovodní otopné soustavy.
- Počet zaměstnanců bude maximálně 30 v každé dílně včetně mistra. Každá dílna má vlastní sociální zařízení. Jedná se o mužskou věznici. WC jsou pouze pánské. Pro vězně bude sloužit „denní místnost“, její provoz bude pro každou dílnu časově oddělen. Vězni budou moci v denní místnosti konzumovat stravu, kterou si budou donášet s sebou. Ostatní strava bude zajištěna v k tomu určeném provozu v areálu.
- Dále vznikne oddělený prostor pro strážní službu a kontrolu vězňů při nástupu a odchodu ze zaměstnání s max. 5 strážnými. Pro strážní službu bude sloužit vlastní sociální zařízení přístupné přes otevřený prostor haly – zásobování. (vedle WC pro strážní službu bude zřízena úklidová místnost sloužící pro novou vestavbu dílen a pro prostor strážní služby.

Používané podklady:

- Nařízení vlády 361/2007 Sb., – podmínky ochrany zdraví při práci,
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- platné normy ČSN a vyhlášky, a to především:
- ČSN 06 0210 – Výpočet tepelných ztrát budov při ústředním vytápění
- ČSN 06 0310 – Ústřední vytápění – Projektování a montáž
- ČSN 06 0830 – Tepelné soustavy v budovách – Zabezpečovací zařízení
- ČSN 73 0540-2 – Tepelná ochrana budov
- ČSN 12 7010 – Navrhování vzduchotechnických a klimatizačních zařízení

## B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

### a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Dle odst. 4 § 6 zákona č. 18/1997 Sb., atomový zákon v platném znění tato projektová dokumentace nenavrhuje nové umístění ani nemění účel užívání, jímž by nově vznikala obytná nebo pobytová místnost s trvalým výskytem osob, proto nebyl stanoven radonový index pozemku ani nebylo provedeno měření objemové aktivity radonu. Jedná se o stávající budovu se suterénem. Užitné prostory objektu jsou přirozeně větrány, je tedy nutné několikrát denně větrat všechny prostory pro zajištění požadované výměny vzduchu, tak aby byly dodrženy požadavky vyhlášky 268/2009 Sb., § 11 odst. 5, kdy v době výskytu osob musí být zajištěno minimální množství vyměňovaného venkovního vzduchu 25 m<sup>3</sup>/h na osobu, nebo minimální intenzita větrání 0,5 1/h, což okna dostatečně zajistí.

### b) ochrana před bludnými proudy

Výskyt bludných proudů se nepředpokládá, protože elektroinstalace je provedena v souladu s příslušnými normami (elektrické rozvody v objektu jsou dostatečně zemněny). Ani se stavba nenachází v blízkosti železnic nebo vedení vysokého napětí. Elektroinstalace stavby jsou dostatečně zeměny.

### c) ochrana před technickou seizmicitou

Stavba se nevyskytuje v oblasti se seismickými účinky.

### d) ochrana před hlukem



Jedná se o změnu dokončené stavby - stavba samotná není ani nebude vybavena zařízením, které by bylo zdrojem hluku pro okolí. Stávající objekt splňuje požadavky ne emise hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a dle ČSN 73 0532 Ochrana hluku v budovách a posuzovaných akustických vlastností stavebních výrobků. V souvislosti se stavbou a obvyklým provozem budovy vyplývá, že míra účinků rizika vyvolaná stavební záměrem na uživatele je nevýznamná.

**e) protipovodňová opatření**

Budova se nenachází v záplavové zóně, proto není nutné zajišťovat protipovodňová opatření.

### B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

**a) napojovací místa technické infrastruktury**

Nové napojovací místo vodovodu a kanalizace je z vodovodního a kanalizačního řadu vedeného západně od objektu. Napojení bude probíhat přes ostrůvek zeleně, tak aby byli minimalizovány zásahy do stávajících zpevněných ploch. Po provedení nových venkovních domovních vedení vody a kanalizace bude zezeň obnovena.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Napojení na vodovod a kanalizaci je provedeno ze stávajících areálových rozvodů vedených bezprostředně u objektu v místě stávajícího vjezdu do haly. Tato napojení jsou řešena v samostatných částech této PD.

Potřeba pitné vody:					
Denní potřeba					
Druh odběru	Měrná jednotka	Počet MJ	Potřeba vody	Celkem	
Zaměstnanci	os	60	50	3000	l/den
<b>Celkem Qp</b>				<b>3000</b>	<b>l/den</b>
				3,00	m3/den
				0,035	l/s
Denní maximum					
Koeficient denní nerovnoměrnosti kd				1,5	
Denní maximální potřeba Qm				4500,00	l/den
				<b>4,50</b>	<b>m3/den</b>
Hodinové maximum					
Koeficient hodinové nerovnoměrnosti kh				1,8	
Hodinová maximální potřeba Qh				8100,00	l/den
				337,50	l/h
				<b>0,094</b>	<b>l/s</b>
<b>Roční potřeba vody</b>				<b>1092</b>	<b>m3/rok</b>

Potřeba teplé vody:					
Denní potřeba					
Druh odběru	Měrná jednotka	Počet MJ	Potřeba vody	Celkem	

Zaměstnanci	os	60	20	1200	l/den
<b>Celkem Qp</b>				<b>1200</b>	<b>l/den</b>
				1,20	m3/den
				0,014	l/s

**Hospodaření s dešťovou vodou** - Nebudou změněny stávající odtokové poměry z území. Dešťové vody jsou likvidovány stávajícím způsobem. Plochy ze kterých bude odváděna dešťová voda se nemění.

**Energetická bilance upravované části:**

	<b>Pi (kW)</b>	<b>β</b>	<b>Ps (kW)</b>
Osvětlení	5,2	0,9	4,7
Ostatní (vč. ohřevu vody)	67,0	0,65	43,5
Celkem	72,2		48,2 kW
Pracovní proud			71,3A

**Vytápění stavby**

Tepelné ztráty objektu :

**Tepelné ztráty objektu : 28,667 kW**

Bilance spotřeby energie a paliva :

**Vytápění a větrání 42 353 kWh/ rok 152,5 GJ/ rok**

## B.4 Dopravní řešení

**a) popis dopravního řešení,**

Stavba je dopravně pro automobilovou dopravu napojena ze stávajících areálových komunikací, které jsou dostupné z veřejné silniční sítě.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Stavba je dopravně pro automobilovou dopravu napojena stávajícím způsobem přes areálové komunikace, které jsou napojeny na veřejnou silniční síť. Záměrem nebude změněno.

**c) doprava v klidu,**

Stavba řeší stavební úpravy stávající „výrobní“ budovy z tohoto hlediska se nemění účel užívání. Zároveň se jedná o zřízení dílen ve věznici pro práci vězňů, kde přesun z cel do zaměstnání a zpět bude probíhat pěším způsobem nikoli osobními auty. V rámci užívání objektu dojde max. k nárůstu počtu externích zaměstnanců o dva. Tito dva zaměstnanci mohou osobní vozidla parkovat na stávajícím parkovišti věznice, které disponuje dostatečnou kapacitou.

Stavbou nedochází k navýšení stávajících užitných ploch, od kterých se dle ČSN 73 6110 vypočítává potřebný počet parkovacích stání, proto jsou stávající parkovací plochy bez požadavku na úpravu kapacity-rozšíření.

**d) pěší a cyklistické stezky,**

Stavební záměr nezasahuje do stávajících průběžných procházejících pěších a cyklistických stezek ani svým rozsahem nevyvolává nové požadavky na stávající pěší a cyklistické stezky ani nenavrhuje nové.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### **a) terénní úpravy**

Vyjma provedení nových venkovních domovních vedení vody a kanalizace nebudou provedeny žádné terénní úpravy.

Po provedení nových venkovních domovních vedení bude terén uveden do původního stavu. Při realizaci nových okapových chodníků bude upraven terén bezprostředně k chodníku přiléhající.

### **b) použité vegetační prvky**

V rámci terénních úprav bude následně provedeno osetí rozrušené zeminy travním semenem.

### **c) biotechnická opatření**

Není předpokládáno provedení biotechnických opatření, stavební záměr to svým charakterem nevyžaduje.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

Stavební záměr řeší změnu stávající stavby a stavební úpravy malého rozsahu vzhledem ke svému okolí, čímž nebudou dotčeny prvky územního systému ekologické stability krajiny (lokální či regionální biocentra a biokoridory), významné krajinné prvky, přírodní památky či přírodní rezervace.

### **a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, vody, odpady a půda**

#### **Obyvatelstvo**

Výstavba bude organizována způsobem, který nebude narušovat pohodu života osob z okolí, v nočních hodinách nebudou stavební práce realizovány, veškerá doprava vyvolaná stavebním záměrem, přeprava stavebních materiálů, stavebních odpadů a stavebních zařízení bude probíhat pouze v denní době.

#### **Hluk**

Hluk ze stavební činnosti a následného užívání stavby nepřekročí ekvivalentní hladinu akustického tlaku  $A - L_{Aeq}$  požadovanou hygienickými limity pro chráněný venkovní prostor okolních staveb ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb., o ochranně veřejného zdraví, nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a dle ČSN 73 0532 Ochrana hluku v budovách a posuzovaných akustických vlastností stavebních výrobků. V souvislosti se stavbou a obvyklým provozem budovy vyplývá, že míra účinků rizika vyvolaná stavebním záměrem na obyvatele je nevýznamná.

#### **Ovzduší**

Realizací záměru nedojde k následnému zvýšení emisí znečišťujících látek do ovzduší, ani se nepředpokládá zvýšení intenzity automobilové dopravy znečišťující ovzduší. Vlivem stavebního záměru nebudou překračovány imisní limity znečišťujících látek. Stavba není zdrojem zápachu ani nemá vliv na klima okolí. Stavba je tedy navržena v souladu se zákonem 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

#### **Voda**

Vlivem prováděné stavby a jejím užíváním nejsou předpokládány změny hydrologických ani hydrogeologických charakteristik.

Stavba a její užívání je v souladu se zákonem 254/2001 Sb., vodní zákon.

#### **Půda**

Dotčené pozemky jsou vedeny v katastru nemovitostí jako ostatní plochy. Stavebním záměrem nedojde k záboru zemědělské půdy pro nezemědělské účely a dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu § 9 odst. 1 a není třeba k odnětí zemědělské půdy souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.

#### **Odpady**

Vzhledem k tomu že kapacita budovy zůstává stávající nedojde ke změně produkovaného množství odpadů. Způsob likvidace odpadů bude probíhat dle platné legislativy dle zákona 185/2001 Sb., o odpadech

a o změně některých dalších zákonů. Nádoba na komunální odpad bude umístěna v garáži pro zahradní – obecní traktůrek a v pravidelných intervalech bude obecním svozem vyvážena na k tomu určenou skládku.

Při stavebních pracích budou veškeré odpady likvidovány v souladu se zákonem 185/2001 Sb. Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů a rozříděny dle vyhlášky č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů). Rozříděný odpad bude ukládán na k tomu určených skládkách. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy doklady o uložení odpadů na příslušné skládky.

Předpokládaný seznam odpadů vzniklých na stavbě dle katalogu odpadů:

#### STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)

17 01 Beton, cihly, tašky a keramika

17 01 01 Beton

17 01 02 Cihly

17 01 03 Tašky a keramické výrobky

17 01 06\* Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a

keramických výrobků obsahující nebezpečné látky

17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a

keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06

17 02 Dřevo, sklo a plasty

17 02 01 Dřevo

17 02 02 Sklo

17 02 03 Plasty

~~17 02 04\* Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné~~

~~17 03 Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu~~

~~17 03 01\* Asfaltové směsi obsahující dehet~~

~~17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01~~

~~17 03 03\* Uhoelný dehet a výrobky z dehtu~~

17 04 Kovy (včetně jejich slitin)

17 04 01 Měď, bronz, mosaz

~~17 04 02 Hliník~~

~~17 04 03 Olovo~~

17 04 04 Zinek

17 04 05 Železo a ocel

~~17 04 06 Cín~~

17 04 07 Směsné kovy

~~17 04 09\* Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami~~

~~17 04 10\* Kabely obsahující ropné látky, uhoelný dehet a jiné nebezpečné látky~~

17 04 11 Kabely neuvedené pod 17 04 10

~~17 05 Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina~~

~~17 05 03\* Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky~~

17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03

~~17 05 05\* Vytěžená hlušina obsahující nebezpečné látky~~

~~17 05 06 Vytěžená hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05~~

~~17 05 07\* Štěrka ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky~~

~~17 05 08 Štěrka ze železničního svršku neuvedená pod číslem 17 05~~

~~07~~

17 06 Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu

17 06 01\* Izolační materiál s obsahem azbestu

~~17 06 03\* Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky~~

17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06

~~03~~

~~17 06 05\* Stavební materiály obsahující azbest~~

17 08 Stavební materiál na bázi sádry

~~17 08 01\* Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami~~

~~17 08 02 Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01~~

17 09 Jiné stavební a demoliční odpady

~~17 09 01\* Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť~~

17 09 02\* Stavební a demoliční odpady obsahující PCB (např. těsnicí materiály obsahující PCB, podlahoviny na bázi pryskyřic obsahující PCB, utěsněné zasklené dílce obsahující PCB, kondenzátory obsahující PCB)  
17 09 03\* Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky  
17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

**Vzniklý odpad charakteru druhotných surovin (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), který se vyskytne v průběhu realizace stavby, zůstává majetkem stavebníka (investora). Jeho likvidace (odprodej) bude řešena investorem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace stavby zabezpečí jeho uložení těchto druhotných surovin na určeném místě investorem, příp. naložení do přistaveného kontejneru investorem apod..**

**b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

V území dotčeném stavbou se nenachází nerostné zdroje. Změny hydrogeologie vlivem stavby nejsou předpokládány.

Stavba se nenachází v území, kde by svým záměrem negativně působila na zvláště chráněné dřeviny, památné stromy, rostliny nebo chráněné živočichy. Stavba nevyžaduje bezprostřední kácení vzrostlých porostů a dřevin.

Stavba bude prováděna v souladu se zákonem 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

**c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba není z hlediska navrhovaného účelu užívání a zásahu do životního prostředí významná. Stavbou ani jejím provozem nebudou dotčena chráněná území s výskytem vzácných živočichů a rostliny, biokoridorů, biotopů a ekosystémů lokálního, regionálního i neregionálního významu. Záměr se nedotýká prvků územních systémů ekologické stability krajiny v k.ú. Odolov.

**d) návrh zohledněných podmínek ze závěru zjišťovacích řízení nebo stanoviska EIA**

Stavba dle zákona 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí ani zjišťovacímu řízení.

**e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Stavba svým charakterem a provozem nevyžaduje stanovení ochranných nebo bezpečnostní pásem dle zvláštních právních předpisů.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

**a) opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva**

Jedná se o stávající budovu. Předmětem stavby není u této stávající budovy řešit požadavky dle vyhlášky 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, 246/2001 Sb., o požární prevenci a dle 172/2001 Sb., k provedení zákona o požární ochraně. Tento projekt neřeší uplatnění požadavků na civilní ochranu obyvatelstva. V případě potřeby složek integrovaného záchranného systému může být stavba po posouzení budovy příslušným orgánem státní správy určena správním úkonem jako prvek civilní ochrany obyvatelstva včetně podmíněných stavebních úprav. Tuto situaci tato projektová dokumentace neřeší.

Z územního plánu obce Malé Svatoňovice na tuto stávající budovu neplynou žádné nové požadavky z hlediska civilní ochrany obyvatelstva.

**b) řešení zásad prevence závažných havárií**

Vzhledem k účelu užívání budovy nejsou žádné vážné havárie předpokládány.

### c) zóny havarijního plánování

Vzhledem k účelu užívání budovy nedošlo k zařazení tohoto objektu ve smyslu zákona č. 59/2006 Sb. do zóny havarijního plánování.

*Zóna havarijního plánování je území v okolí provozovatelů zařazených do skupiny B, dle zákona č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií, ve znění pozdějších předpisů, v němž jsou uplatňovány požadavky havarijního plánování formou vnějšího havarijního plánu. Zónu havarijního plánování stanovují krajské úřady před rokem 2002 okresní úřady). Vnitřní hranici zóny havarijního plánování tvoří areál objektu/zařízení provozovatele. Vnější hranice zóny havarijního plánování je stanovena dle vyhlášky MV č. 103/2006 Sb., o stanovení zásad pro vymezení zóny havarijního plánování a o rozsahu a způsobu vypracování vnějšího havarijního plánu.*

#### **Požár**

Z hlediska rizika vypuknutí požáru se nejedná o budovu s vyšším rizikem než je běžné. Nejedná se o stavbu, kde by se vyskytovali z požárně bezpečnostní hlediska nebezpečné hořlavé látky. Požár může vzniknout zahořením budovy nebo její části případně od automobilů parkujících přímo u budovy a předpokládá se v případech technické závady, nedbalosti, úmyslného založení či živelné události. Požár je likvidován složkami integrovaného záchranného systému.

#### **Vodohospodářská havárie**

Jedná se o stavbu, kde se nevyskytují sklady nebezpečných látek ani žádná technologická zařízení, která by v důsledku poruchy mohla způsobit vodohospodářskou havárii. Potencionálně mohou povrchové a podzemní vody ohrozit automobily. Případný významný únik bude likvidován složkami integrovaného záchranného systému. V případě havárie bude provozovatel postupovat dle § 40, § 41 a § 42 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách.

#### **Únik emisí do ovzduší**

Budova není zdrojem nadměrných emisí. Jediným možným zdrojem emisí je odvětrávání sociálních zařízení sociálního zařízení.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění**

Staveniště bude napojeno na rozvody vody a elektřiny z areálu s vlastním odběrným místem a podružným měřením. Odběrná místa poskytne správce areálu, případně bude řešeno z vlastních zdrojů zhotovitele, pomocí agregátu a mobilní cisternou nebo zajištěním barelů s vodou.

Staveniště bude spočívat v případném umístění dočasné stavební „buňky“ a chemického WC. Umístění buňky a WC se předpokládá na přilehlém pozemku stavby. Konkrétní způsob dočasného odběru elektřiny a vody bude řešen přímo se správcem objektu a uživatelem.

### **b) Odvodnění staveniště**

Po celou dobu stavebních prací se staveniště musí chránit před nežádoucím účinkem povrchových vod. Musí být zajištěno jejich odvedení.

### **c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště bude napojeno na rozvody vody a elektřiny z areálu s vlastním odběrným místem a podružným měřením. Odběrná místa poskytne správce areálu, případně bude řešeno z vlastních zdrojů zhotovitele, pomocí agregátu a mobilní cisternou nebo zajištěním barelů s vodou.

### **d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Daná stavba nemá zásadní vliv na okolní pozemky a stavby na nich, staveniště bude oploceno dočasným oplocením.

### **e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Stavební práce budou prováděny takovým způsobem, aby byl maximálně omezen hluk a prašnost stavby do okolí. Stavba nebude realizována v nočních hodinách. Přeprava materiálů a stavebních odpadů bude prováděna pouze v denních hodinách.

Rozsah zemních prací bude, co nejvíce minimalizován; zhotovitel stavby bude v případě potřeby omezovat prašnost klopením.

Všechny stroje a zařízení používané na stavbě, musí být v bezvadném technickém stavu, aby nedocházelo k ohrožení zdraví pracovníků a životního prostředí.

Zvýšený důraz je kladen především na zamezení úkapů ropných látek z těžké mechanizace pohybující se na stavbě. V případě významného úniku ropných látek budou bezodkladně kontaktovány složky integrovaného záchranného systému. Případné drobné úniky budou likvidovány vhodným sorbentem nebo odtěžením kontaminované zeminy, která bude předána oprávněné osobě k likvidaci těchto odpadů.

Vzrostlé stromy budou při provádění stavby ochráněny vhodnými ochrannými konstrukcemi případně budou zabaleny do ochranných fólií.

#### **f) Maximální zábory staveniště (dočasné / trvalé)**

Stavba má charakter stavební úpravy. Pro zařízení staveniště budou využity vyhrazené plochy na přiléhajících pozemcích ve vlastnictví investora i přesto bude staveniště v rámci pozemku stavby oploceno dočasným oplocením. Přisun materiálu bude probíhat ze stávající přilehlé komunikace. Dodavatel zajistí zabezpečení staveniště a stavebního materiálu po celou dobu výstavby.

V případě umístění kontejneru na odpad nebo stavebního materiálu na veřejnou komunikaci, popřípadě parkování a zajištění vozidel na pěší komunikaci, požádá stavebník (nebo jím pověřená osoba) před zahájením prací o zvláštní užívání komunikace příslušný orgán veřejné správy.

Staveniště se bude nacházet na pozemcích investora a bude dočasného charakteru. **Na staveništi se nebudou vyskytovat objekty vyžadující ohlášení.**

#### **g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Stavební odpad bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a souvisejícími předpisy. Veškeré vzniklé odpady budou roztříděny dle vyhlášky 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů). Roztříděné odpady budou předány oprávněné osobě dle § 12, odst. 3 zákona o odpadech.

Během stavby budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií, tak aby byly zabezpečeny odcizením, únikem nebo před znehodnocením.

Na stavbě bude používána běžná mechanizace splňující v současnosti platné emisní předpisy. Předpokládaným zařízením, které bude využíváno vždy pouze v určité etapě výstavby bude autojeřáb, bagr pro svislé výkopy a nakladač. Dále bude na stavbu dovážěn materiál a odvážena roztříděná stavební suť. Vzhledem k velikosti stavebního záměru dojde k dočasnému zanedbatelnému zvýšení intenzity dopravy a tomu i odpovídající množství vypouštěných emisí. Vypouštěné emise v průběhu výstavby nepřekročí imisní limity vypouštěných škodlivin.

**Doklady o likvidaci odpadů budou předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce.**

#### **h) Bilance zemních prací**

Nejsou předpokládány žádné významné zemní práce.

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu návštěvní budovy výstavbu oplocení a nových zpevněných ploch. Zemina která bude odtěžena pro stavbu nových zpevněných ploch bude použita pro terénní dorovnání.

#### **i) Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Budou provedena opatření proti šíření hluku, prašnosti (zejména při bouracích pracích a manipulaci se suti) a k zamezení vynášení nečistot z místa stavby. Lešení budou kryta ochrannými sítěmi, aby nedocházelo k rozptýlu materiálu z lešení. Při skladování zvláště sypkých materiálů, nebo pokud se bude jednat o odřezky polystyrenu, PVC, papíru apod. vzniklých prováděním stavby budou učiněna taková opatření (např. překrytí plachtou, uložení do kontejnerů), aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování okolí prachem nebo zavlčením těchto odpadů na sousední pozemky. Zhotovitel dále zajistí splnění případných podmínek a požadavků orgánů životního prostředí.

#### **j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti podle jiných právních předpisů**

**Zajistí zhotovitel!!!**

Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platných zněních.

Staveniště bude předáno stavebníkem zhotoviteli, o čemž bude proveden zápis, ve kterém se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě konkrétním pracovišti. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště, vymezí pracoviště pro výkon jednotlivých prací a činností, zajistí označení hranic staveniště jasně rozpoznatelné i za snížené viditelnosti, zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných osob včetně rozmístění bezpečnostními značkami ve všech vstupech a vjezdech na staveniště. Vjezdy pro vozidla na staveniště musí být označeny příslušnými dopravními značkami respektujícími místní úpravu dopravního řešení.

Stavební materiály, těžká mechanizace a konstrukční prvky a výrobky budou při dopravě a manipulaci nesmí ohrozit bezpečnost a zdraví fyzických osob na staveništi, popřípadě osob zdržujících se bezprostřední blízkosti staveniště.

Jestliže nastane situace, při které není možné zajistit, aby práce byly prováděny na pracovištích staveniště, která splňují požadavky právních předpisů a jestliže by při těchto pracích bezprostředně hrozilo nebezpečí pádu osob nebo předmětů z výšky nebo do hloubky, zajistí zhotovitel pomocí zvláštních opatření bezpečné provedení těchto prací i přístupu na pracoviště dle požadavků právních předpisů vztahujícím se k takovýmto situacím.

V případech, kdy by pokračování prací v důsledku zjištění havarijního stavu konstrukce nebo stavby poškození pracovního stroje, lidské chyby nebo nepříznivé povětrnostní situace vedlo k ohrožení životů nebo zdraví osob pohybujících se na staveništi nebo v jeho okolí, případně by došlo k ohrožení majetku, přeruší zhotovitel na nezbytně nutnou dobu práce na stavbě. Následně budou provedena nezbytně nutná opatření zajišťující bezpečnost stavby a jejího bezprostředního okolí a opatření, tak aby stavba nebyla poškozena. O přerušení a jeho důvodech bude proveden zápis do stavebního deníku. Zhotovitel provede potřebná opatření, případně zvolí alternativní technologický postup nebo uvědomí projektanta, aby bylo navrženo jiné vhodné řešení, které zajistí bezpečný průběh stavebních prací, o čemž bude proveden záznam do stavebního deníku.

Materiál a konstrukční prvky musí být vždy skladovány a zabudovány dle podmínek a technologických postupů stanovených výrobcem, skladování bude provedeno přednostně v takové poloze, ve které bude zabudován výrobek do stavby.

Zhotovitel bude vždy postupovat podle zvláštních právních předpisů upravujících podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci a osob pohybujících se v bezprostřední blízkosti staveniště.

#### **k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Rozsah záměru se nedotýká ostatních okolních staveb vzhledem k jejich bezbariérovému užívání.

#### **l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření**

V případě umístění kontejneru na odpad nebo stavebního materiálu na veřejnou komunikaci, popřípadě parkování a zajiždění vozidel na pěší komunikace, požádá stavebník (nebo jím pověřená osoba) před zahájením prací o zvláštní užívání komunikace.

#### **m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Není vzhledem k rozsahu záměru vyžadováno. Stavební práce budou probíhat na pozemku stavby a sousedících pozemcích ve vlastnictví stavebníka. Možné etapy provádění stavby budou konzultovány se stavebníkem/investorem a budou podléhat jeho schválení!!

#### **n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Práce budou postupovat přibližně v tomto předpokládaném pořadí:

- 1) Demontáž stávajících zámečnických výrobků v potřebném rozsahu.
- 2) Demontáž vnějších výplní otvorů v potřebném rozsahu.
- 3) Demontáž vnitřních dveří včetně zárubní v potřebném rozsahu.
- 4) Demontáž stávajícího opláštění v potřebném rozsahu.



- 5) Bourání vnitřních zděných ocelí vyztužených vestaveb (brusírna je ztužena válcovanými ocelovými profily)
- 6) Odbourání okapových chodníků a soklů.
- 7) Odbourání ocelových konstrukcí v potřebném rozsahu.
- 8) Stavba podpůrných konstrukcí a provedení dobetonávek stávajících prostupů stropem nad 1.PP.
- 9) Stavba nových vnitřní nosných stěn.
- 10) Stavba nových nosných ocelových konstrukcí a nových ocelových výměn a paždíků.
- 11) Instalace nového opláštění a zastropení.
- 12) Provedení hrubé instalace rozvodů TZB.
- 13) Povrchové úpravy a pokládka nového doplňovaného souvrství podlah.
- 14) Dokončovací práce na rozvodech a instalacích TZB.
- 15) Likvidace zařízení staveniště a závěrečný úklid.

V souběhu je možné realizovat nové oplocení a nové venkovní domovní vedení vody a kanalizace v následujícím přibližném pořadí:

- 1) Geodetické vytyčení zpevněných oplocení.
- 2) Ručně příčně kopané sondy v místech vedení podzemních sítí!!! – PŘESNÉ VYTÝČENÍ PODZEMNÍCH SÍTÍ!!!
- 3) Zemní práce – výkopy patek pro nové oplocení a pro nové venkovní domovní vedení vodovodu a kanalizace - včetně položení nových potrubí a jejich zasypání.
- 4) Betonáž sloupů oplocení do výkopů.
- 5) Montáž oplocení.

Před prováděním zateplení obvodového pláště bude provedeno osazení nových výplní otvorů včetně vyvolaných zednických prací, po té lze přistoupit k samotnému zateplení pláště, kdy bude nejprve prováděno zateplení v soklové části.

Objekt bude kontaktně zateplen. Nakonec se provede úprava terénu s následným ozeleněním pozemku.

Před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby budou provedeny veškeré potřebné revize, prohlídky a měření včetně revize bleskosvodu.

Dokončení stavby se předpokládá do dvou let od započetí stavebních prací, o čemž bude informován stavební úřad.

V Hradci Králové 12/2016

Ing. Oldřich Barvíř